

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-1217/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

DORACOMM d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 44406536972

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2020. DO 30.09.2020.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzimao radnje u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, stečajnog suca i pozitivnim zakonskim propisima.

Pri Općinskim sudom u Splitu u tijeku je ovršni postupak posl. br. Ovr-8410/2015 ovrhovoditelja Stečajna masa „Conditor“ d.o.o., Stečajna masa „Gip Vujeva“ p.o., Livno, Vesna Baljkas protiv ovršenika Doracomm d.o.o. – u stečaju, a svi sa istim predmetom ovrhe i to:

84/636 dijela čestice zemljišta 2625/956, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta A 1.3., sveukupne površine 83,43 m² upisane u z.k.ul.1730, k.o. Grohote / apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti,

33/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 2, u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1., sveukupne površine 32,42m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti

45/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 8, u prizemlju, sjever objekta A 2.1., sveukupne površine 44,16 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti

66/828 dijela čestice zemljišta 2625/960, u naravi apartman broj 8, na I. Katu, sredina-jug objekta A 2.2, sveukupne površine 65,02 m² upisane u z.k.ul.1731, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti.

U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je postupcima usmenog i pismenog požurivanja sudu predložio da pri određivanju rokova i ročišta uvijek obrati osobitu pažnju na potrebu hitnog rješavanja. Ovršni sud još nije zakazao prvo ročište za prodaju usmenom dražbom.

Zahtjev za izravnu naplatu novčane tražbine temeljem ovršne odluke Općinskog suda u Splitu, posl. br. Povrv-2927/2013 od 24.07.2015. nije proveden.

Pri Trgovačkom sudu u Zagrebu u tijeku je parnični postupak posl. br. P-2725/2015 u pravnoj stvari tužitelja Doracomm d.o.o. – u stečaju protiv tuženika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine.

U izvještajnom razdoblju u predmetnom parničnom postupku Visoki trgovački sud Republike Hrvatske nije odlučio o žalbi tužitelja.

Stečajni upravitelj je poduzimao ostale radnje u vezi ispunjavanja trgovačko pravnih i porezno pravnih obveza dužnika.

Još ne postoje uvjeti i pretpostavke za zaključenje stečajnoga postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase čine nekretnina 84/636 dijela čestice zemljišta 2625/956, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta A 1.3., sveukupne površine 83,43 m² upisane u z.k.ul.1730, k.o. Grohote / apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 33/806

dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 2, u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1, sveukupne površine 32,42m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 45/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 8, u prizemlju, sjever objekta A 2.1., sveukupne površine 44,16 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 66/828 dijela čestice zemljišta 2625/960, u naravi apartman broj 8, na I. Katu, sredina-jug objekta A 2.2, sveukupne površine 65,02 m² upisane u z.k.ul.1731, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 78/444 dijela čestice zemljišta 2625/927, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta B 3-1, sveukupne površine 78,22 m² upisane u z.k.ul.1694, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti i stanje na poslovnom računu dužnika 0,00 kuna.

Prodajom nekretnina, pravomoćnim okončanjem parnice i provedbom prisilne ovrhe na računu omogućiti će se namirenja vjerovnika, provedba i zaključenje stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 01.10.2020. do 31.12.2020. ovise o okončanju navedenog ovršnog i parničnog postupka.

Zagreb, 05.10.2020.

Stečajni upravitelj
Jozo Brčić